

## УПЛАТИТЕ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НЕ ПОЗДНЕЕ 2 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА

*Интервью с заместителем руководителя УФНС России по Кировской области Юлией Сенниковой.*

*Интервью состоялось 2 ноября 2024 года*

Ежегодно физические лица - владельцы недвижимого имущества, транспортных средств и земельных участков уплачивают имущественные налоги.

О порядке исчисления и уплаты имущественных налогов физических лиц в текущем году рассказывает и отвечает на наиболее часто задаваемые вопросы заместитель руководителя УФНС России по Кировской области Юлия Сенникова.

Обязанность по ежегодному исчислению транспортного налога, земельного налога, налога на имущество физических лиц возложена на налоговые органы.

По итогам массовых расчетов в Кировской области общая сумма исчисленных имущественных налогов физических лиц за 2023 год составила порядка 2422 миллиона рублей с ростом к 2022 году на 2,4%.

Напомню, что налоговые уведомления (СНУ) владельцам налогооблагаемых объектов недвижимости и транспортных средств направляются налоговыми органами (размещаются в личном кабинете налогоплательщика) не позднее 30 дней до наступления срока уплаты налогов - 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, за который уплачиваются налоги. В этом году данная дата приходится на выходной день, поэтому срок уплаты переносится на 2 декабря 2024 года.

Жителям Кировской области будет направлено 532 тысячи налоговых уведомлений, из них 308 тысяч налоговых уведомлений, или более 57,8%, - в электронном виде - пользователям интернет-сервиса ФНС России "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц" и личного кабинета на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

Остальным налогоплательщикам, не подключенным к данным сервисам, налоговые уведомления доставляются почтовой службой по адресу регистрации или адресу, указанному для направления налоговых документов.

### **Вопрос 1: Если СНУ по почте не доставили, как его получить?**

**Ответ:** Налоговое уведомление может не быть направлено гражданину, если общая сумма исчисленных налогов составит менее 300 рублей. В этом случае налоговое уведомление будет направлено по окончании срока, когда налоговый орган имеет право направлять такое уведомление. Например, налоговое уведомление, направленное в 2024 году, может содержать информацию по налогам за 2021 год.

Кроме того, налоговые уведомления не направляются по почте на бумажном носителе в следующих случаях:

- при наличии налоговой льготы, налогового вычета, иных установленных законодательством оснований, полностью освобождающих владельца объекта налогообложения от уплаты налога;
- если налогоплательщик является пользователем интернет-сервиса ФНС России "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц";
- когда налогоплательщик направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения документов от налоговых органов в электронной форме через личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

В иных случаях при неполучении до 1 ноября налогового уведомления за период владения налогооблагаемыми недвижимостью или транспортным средством налогоплательщику целесообразно прийти в налоговый орган, МФЦ либо, что гораздо удобнее, направить заявление о выдаче налогового уведомления через "Личный кабинет налогоплательщика" или обратиться в налоговый орган через интернет-сервис ФНС России "Обратиться в ФНС России".

Налоговое уведомление передается налогоплательщику (его законному или уполномоченному представителю либо через МФЦ) в срок не позднее пяти дней со дня получения налоговым органом заявления о выдаче налогового уведомления (форма заявления утверждена [приказом ФНС России от 20.10.2022 N ЕД-7-21/947@](#)).

Если гражданин не получил налоговое уведомление по Почте России, я бы рекомендовала, в первую очередь, зайти в свой личный кабинет на сайте ФНС России, где он увидит сумму исчисленных налогов, информацию об имуществе, за которое исчислен налог. В личном кабинете также можно произвести оплату.

## **Вопрос 2: Почему не пришло налоговое уведомление на мобилизованного, принимающего участие в СВО?**

**Ответ:** [Постановлением](#) Правительства РФ от 20.10.2022 N 1874 "О мерах поддержки мобилизованных лиц" для граждан, призванных в соответствии с [Указом](#) Президента РФ от 21.09.2022 N 647 на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы России, продлены сроки уплаты имущественных налогов.

Налоговое уведомление за истекшие периоды владения налогооблагаемым имуществом будет направлено мобилизованному после получения налоговым органом информации о его увольнении с военной службы. Оплатить указанные в уведомлении налоги необходимо будет не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем окончания периода частичной мобилизации или увольнения такого лица с военной службы. При этом оплатить налоги можно равными частями - ежемесячно по 1/6 от общей суммы либо в общеустановленном порядке.

## **Вопрос 3: Как проверить, правомерно ли применены налоговые ставки и льготы в налоговом уведомлении?**

**Ответ:** Напомню, что налоговые ставки и льготы, включая налоговые вычеты из налоговой базы, устанавливаются следующими нормами:

- по транспортному налогу - [главой 28](#) Налогового кодекса Российской Федерации и [Законом](#) Кировской области от 28.11.2002 N 114-ЗО "О транспортном налоге в Кировской области";

- по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц - главами [31](#), [32](#) Налогового кодекса Российской Федерации и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований по месту нахождения объектов недвижимости.

С информацией о налоговых ставках, налоговых льготах и налоговых вычетах по всем видам налогов во всех муниципальных образованиях можно ознакомиться в рубрике "Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам" (<https://www.nalog.ru/rn43/service/tax/>) либо обратившись в налоговый орган или в контакт-центр ФНС России (тел.: 8 800-222-22-22).

#### **Вопрос 4: Что делать, если в налоговом уведомлении выявлена некорректная информация, в том числе указаны объекты, которыми человек уже не владеет?**

**Ответ:** Если, по Вашему мнению, в налоговом уведомлении имеется неактуальная (некорректная) информация об объекте имущества (в т.ч. о периоде владения объектом, налоговой базе, адресе), то для ее проверки и актуализации необходимо обратиться в налоговые органы любым удобным способом. Пользователи "Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц" могут сделать это с помощью данного сервиса. Иные лица - лично обратиться в любой налоговый орган либо направить заявление по Почте России или через интернет-сервис сайта нашего ведомства "Обратиться в ФНС России".

По общему правилу налоговый орган проведет проверку на предмет подтверждения наличия/отсутствия установленных законодательством оснований для перерасчета налогов и изменения налогового уведомления на основании сведений, полученных по запросу в регистрирующие органы, проверки информации о наличии налоговой льготы, определения даты начала применения актуальной налоговой базы и т.п. Затем полученные сведения будут обработаны и внесены необходимые изменения в информационные ресурсы (базы данных, карточки расчетов с бюджетом и т.п.).

При наличии оснований для перерасчета налога и формирования нового налогового уведомления налоговый орган в срок не позднее 30 дней (в исключительных случаях указанный срок может быть продлен не более чем еще на 30 дней) пересмотрит ранее начисленную сумму налога, сформирует (при наличии оснований) новое налоговое уведомление с указанием нового срока уплаты налога и направит ответ на обращение налогоплательщика (разместит его в личном кабинете налогоплательщика).

#### **Вопрос 5: Если гражданин относится к льготной категории, а налог исчислен без учета льготы, что делать?**

**Ответ:** Если Вы относитесь к категориям лиц, имеющих право на налоговую льготу, но льгота не учтена в налоговом уведомлении в графах "Размер налоговых льгот", "Налоговый вычет", рекомендуется подать заявление по установленной форме ([приказ](#) ФНС России от 14.11.2017 N ММВ-7-21/897@) о

предоставлении льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц. Заявление подается в налоговый орган одним из способов: через личный кабинет налогоплательщика; почтовым сообщением; путем личного обращения в любой операционный зал налогового органа; через МФЦ.

### **Вопрос 6: Почему сумма налога к уплате по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц стала больше?**

**Ответ:** Сумму налога необходимо сравнить с суммой налога, исчисленной по этому же объекту за прошлый период, с учетом коэффициента 1,1.

Если последняя из сравниваемых величин окажется меньше, налог уплачивается в сумме налога за прошлый период с учетом коэффициента 1,1 и указанных корректирующих коэффициентов, примененных к налоговому периоду исчисления налога.

При этом суммы земельного налога сравниваются без учета корректирующих коэффициентов, учитывающих срок владения объектом, изменение его количественных и (или) качественных характеристик в течение года, возникновение права на льготу.

Изложенный порядок расчета неприменим в отношении земельных участков, налог по которым исчисляется с учетом повышающих коэффициентов, коэффициентов, учитывающих изменение характеристик земельного участка, а также земельных участков сельскохозяйственного назначения, в отношении которых вынесены предписания об устранении нарушений в связи с их нецелевым использованием ([пункт 17 статьи 396 Налогового кодекса](#) Российской Федерации).

Начиная с 2022 года, ограничение не распространяется на земельные участки, кадастровая стоимость которых поменялась в течение налогового периода из-за изменения их площади, категории земель, разрешенного использования. Также оно не применяется в отношении земельных участков, сведения о нарушениях в использовании которых представлены в налоговые органы органами Россельхознадзора и Росреестра.

Суммы налога на имущество физических лиц сравниваются без учета корректирующих коэффициентов, учитывающих изменение доли в праве общей собственности; срок владения объектом; изменение кадастровой стоимости вследствие изменения характеристик объекта в течение года; возникновение права на льготу.

Изложенный порядок расчета неприменим в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в региональный перечень объектов недвижимого имущества, утвержденный [распоряжением министерства имущественных отношений Кировской области от 30.12.2021 N 1954](#) "Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Кировской области, в отношении которых в 2022 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость".

Коэффициент 1,1 можно увидеть в налоговом уведомлении в разделах "Расчет земельного налога" и "Расчет по налогу на имущество физических лиц" в графе "Коэффициент к налоговому периоду".

**Вопрос 7: Если квартира в ипотеке, почему начислен налог на имущество? Подтверждающие документы на льготу представлялись.**

**Ответ:** Напомню, в четырех муниципальных образованиях Кировской области: Белохолуницком городском поселении, городе Кирово-Чепецке, Пасеговском сельском поселении и городе Кирове - нормативными правовыми актами по налогу на имущество физических лиц установлена налоговая льгота "Физические лица на объект налогообложения, который находится в залоге по договору об ипотеке, на весь период погашения ипотечного кредита".

Налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц предоставляется в размере подлежащей уплате суммы налога в отношении находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности одного объекта налогообложения каждого вида: квартира, часть квартиры или комната, жилой дом или часть жилого дома.

Если физическое лицо относится к нескольким льготным категориям, например, к "Инвалидам 3 группы" (пенсионерам, предпенсионерам, членам многодетной семьи и т.д.) и "Физическим лицам на объект налогообложения, который находится в залоге по договору об ипотеке, на весь период погашения ипотечного кредита", то налоговая льгота предоставляется в отношении одной льготной категории на один объект каждого вида.

Физические лица, имеющие право на налоговую льготу, ежегодно представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Основанием для предоставления льготы как физическому лицу на объект налогообложения, который находится в залоге по договору об ипотеке, являются копия кредитного договора об ипотеке, справка из банка или копия документа, подтверждающего остаток долга по кредитному договору.

Срок подачи заявления на предоставление налоговой льготы по налогу на имущество физических лиц не установлен, но лучше направлять его до проведения массового расчета по налогу на имущество физических лиц - до 1 апреля.

**Вопрос 8: По транспортному налогу за 2023 год введены новые льготы. Расскажите, пожалуйста, какие?**

**Ответ:** Законами Кировской области от 31.05.2023 N [177-30](#), N [178-30](#) введены новые льготы по транспортному налогу на период с 2023 по 2025 год.

От уплаты транспортного налога освобождены физические лица в отношении одного автомобиля, оборудованного для использования природного газа в качестве моторного топлива. Льгота распространяется не только на легковые автомобили, но и на грузовые автомобили с мощностью двигателя до 110 лошадиных сил.

Также введена льгота для легковых и грузовых машин на природном газе с мощностью двигателя от 110 до 150 лошадиных сил включительно. Их собственники - физические лица уплачивают налог в размере 50% от установленной ставки.

Налоговая льгота предоставляется в отношении автомобилей, оборудованных для использования природного газа, основу которого составляет метан.

Льгота не предоставляется в отношении автомобилей, оборудованных для использования сжиженного нефтяного газа, основу которого составляют пропан, бутан.

Основанием для предоставления налоговой льготы являются документы, подтверждающие наличие оборудования для использования природного газа в качестве моторного топлива, перечень которых устанавливается Правительством Кировской области.

[Постановлением Правительства Кировской области от 23.09.2014 N 281/640](#) предусмотрен перечень документов, подтверждающих наличие оборудования для использования природного газа в качестве моторного топлива - для новых транспортных средств. Одобрение типа транспортного средства, получаемое изготовителями транспортных средств, и паспорт транспортного средства и для переоборудованных транспортных средств - свидетельство о соответствии транспортного средства с внесенными в его конструкцию изменениями требованиям безопасности.

Кроме этого, от уплаты транспортного налога освобождены физические лица в отношении транспортных средств (за исключением водных и воздушных транспортных средств), приводимых в движение исключительно электрическим двигателем (электрическими двигателями) и заряжаемых с помощью внешнего источника электроэнергии.

В отношении автомобилей с комбинированным двигателем льгота не предоставляется.

Если у физического лица несколько машин, льгота применяется в отношении одного транспортного средства.

### **Вопрос 9: Нужно ли платить транспортный налог, если автомобиль в угоне?**

**Ответ:** В отношении транспортного средства, находящегося в розыске в связи с его угонем, а также транспортного средства, розыск которого прекращен, исчисление налога прекращается с 1-го числа месяца начала розыска соответствующего транспортного средства до месяца его возврата лицу, на которое оно зарегистрировано.

Для прекращения начисления налога подайте в налоговый орган по своему выбору либо в МФЦ заявление по форме, утвержденной [приказом ФНС России от 11.08.2023 N СД-7-21/534@](#). К нему можно приложить документы, которые подтверждают, что транспортное средство находится в розыске или что транспортное средство, розыск которого прекращен, не возвращено владельцу. Налоговым кодексом не установлен перечень таких документов, но это может быть справка об угоне, выданная правоохранительными органами. Если такой справки нет, то подтвердить розыск автомобиля можно справкой или постановлением о возбуждении уголовного дела, содержащими информацию об угоне, вступившим в силу судебным актом, в котором есть информация об угоне вашего автомобиля, и т.д.

Если Вы не представите подтверждающие документы, налоговый орган запросит эти сведения у уполномоченного органа. В случае, если у него таких сведений не окажется, инспекция проинформирует Вас о необходимости представить подтверждающие документы.

Заявление налоговым органом будет рассмотрено в течение 30 рабочих дней со дня его получения. Этот срок могут продлить еще на 30 рабочих дней, если понадобится запрашивать сведения у уполномоченных органов. После рассмотрения заявления налоговый орган направит Вам уведомление о прекращении исчисления налога или сообщение об отсутствии основания для этого с обоснованием отказа.

**Вопрос 10: Какие налоговые льготы предоставляются участникам специальной военной операции и членам их семей по имущественным налогам физических лиц?**

**Ответ:** [Статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации](#) установлено освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц ветеранам боевых действий, военнослужащим и членам семей военнослужащих, потерявших кормильца, в отношении одного объекта налогообложения каждого вида, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности. Под объектами налогообложения понимаются квартира, ее часть или комната, жилой дом или его часть, гараж или машино-место.

[Федеральным законом от 08.08.2024 N 259-ФЗ](#) расширен перечень лиц, освобожденных от уплаты налога на имущество. К ним относятся несколько категорий граждан.

Первая категория: лица, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции, - лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации; граждане, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации) либо заключившие контракт (имеющие иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

Вторая категория: лица, выполняющие (выполнявшие) возложенные на них задачи на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области в период проведения СВО, - сотрудники Следственного комитета Российской Федерации, федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы, уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, органов принудительного исполнения Российской Федерации; сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации; прокурорские работники.

Третья категория: лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации, выполняющие (выполнявшие) задачи по оказанию содействия органам федеральной службы безопасности на участках, примыкающих к районам проведения специальной военной операции.

Также льготы предоставляются членам семей вышеуказанных лиц. К членам семьи относятся: супруг (супруга), несовершеннолетние дети; дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет; дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения; лица, находящиеся на иждивении.

Периодом участия в СВО (при выполнении задач в период проведения СВО) для предоставления льготы признается весь налоговый период (т.е. календарный год), в течение которого лицо было привлечено к участию в СВО (при выполнении задач в период проведения СВО), независимо от срока такого участия (выполнения задач) в течение налогового периода. То есть даже в случае, если человек принимал участие в СВО несколько месяцев, льгота ему будет предоставлена за весь год.

Льгота при выполнении всех условий может быть применена и к налоговым периодам 2022 и 2023 гг.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в [подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Кодекса](#), то есть торгово-офисных объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2 Кодекса](#), в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым [пункта 10 статьи 378.2 Кодекса](#), а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

[Законом Кировской области "Об освобождении от уплаты транспортного налога отдельных категорий налогоплательщиков" от 24 ноября 2022 года N 122-ЗО](#) от исполнения обязанности по уплате транспортного налога за налоговые периоды 2021 - 2023 годов освобождены: граждане, призванные в соответствии с [Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года N 647](#) "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации и зачисленные в списки личного состава воинских частей; граждане, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции, заключившие и выполняющие (выполнившие) контракт о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации или контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации; граждане, находящиеся (находившиеся) на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, органах внутренних дел Российской Федерации и принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции.

Налоговые льготы предоставляются в отношении всех транспортных средств, зарегистрированных на налогоплательщика, зарегистрированного на территории Кировской области.

Налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц и транспортному налогу могут применяться в проактивном (беззаявительном) порядке на основании сведений, полученных налоговыми органами от органов или иных лиц, уполномоченных федеральными органами исполнительной власти, федеральными государственными органами, где предусмотрена военная служба и приравненная к ней служба.

Участникам СВО по земельному налогу предоставляется налоговая льгота (за периоды 2022 - 2023 гг.) в отношении одного земельного участка, расположенного на территории Лебяжского муниципального округа Кировской области, по [решению Думы Лебяжского муниципального округа от 28.10.2021 N 51](#).



**Вопрос 11: Если по договору купли-продажи транспортное средство продано еще в 2023 году, а налог бывшему собственнику снова начислили, что делать?**

Ответ: Договор купли-продажи транспортного средства не является основанием для корректировки даты снятия с регистрации транспортного средства налоговым органом.

В соответствии с [частью 1 статьи 7 Федерального закона от 03.08.2018 N 283-ФЗ "О государственной регистрации транспортных средств в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](#) государственную регистрацию транспортных средств осуществляют регистрационные подразделения регистрирующего органа в порядке, установленном Правительством РФ (органы ГИБДД МВД РФ).

Изменение регистрационных данных в связи с переходом права собственности на транспортное средство осуществляется на основании заявления нового собственника автомобиля. По общему правилу он должен обратиться в органы ГИБДД МВД РФ за изменением регистрационных данных в течение 10 дней после приобретения автомобиля ([пункт 3 части 3 статьи 8 Закона N 283-ФЗ](#); [пункт 127 Административного регламента, утв. приказом МВД России от 21.12.2019 N 950](#)).

В случае, если новый владелец транспортного средства в течение десяти дней со дня его приобретения не обратился в регистрационное подразделение для внесения соответствующих изменений в регистрационные данные транспортного средства, прежний владелец вправе в соответствии с [частью 2 статьи 8, пунктом 2 части 1 статьи 18 Закона N 283-ФЗ](#) представить заявление о прекращении регистрации транспортного средства.

**Вопрос 12: В налоговом уведомлении некорректно отражается налогооблагаемая база в расчете по земельному налогу. Что делать?**

**Ответ:** Налоговая база по земельному налогу - это кадастровая стоимость земельного участка, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) и подлежащая применению с 1 января каждого года. Кадастровая стоимость земельного участка определяется путем проведения государственной кадастровой оценки.

При исчислении земельного налога за 2023 год применены новые результаты государственной кадастровой оценки, утвержденные [распоряжением министерства имущественных отношений Кировской области от 28.10.2022 N 1325 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Кировской области"](#), вступившим в силу с 01.01.2023.

Но если кадастровая стоимость земельного участка, внесенная в ЕГРН и подлежащая применению с 01.01.2023, превышает его кадастровую стоимость, внесенную в ЕГРН и подлежащую применению с 01.01.2022, то налоговая база в отношении данного земельного участка за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в ЕГРН и подлежащая применению с 01.01.2022. За исключением тех случаев, когда увеличение кадастровой стоимости соответствующего земельного участка осуществлено

вследствие изменения его характеристик ([Федеральный закон от 26.03.2022 N 67-ФЗ](#)).

С информацией о кадастровой стоимости земельного участка можно ознакомиться, получив выписку из ЕГРН в МФЦ или на официальном сайте Росреестра.

### **Вопрос 13: Если налогоплательщик вступил в наследство в феврале 2024 года, на каком основании ему исчислен налог за 2023 год?**

**Ответ:** Со дня открытия наследства (даты смерти наследодателя) к наследникам переходят права на земельные участки, другие объекты недвижимости (жилые помещения, гаражи, садовые дома и т.п.) и транспортные средства, которые входят в наследство.

За недвижимое имущество наследник обязан уплачивать земельный налог или налог на имущество физических лиц со дня открытия наследства, независимо от того, когда эта недвижимость зарегистрирована на его имя в Едином государственном реестре недвижимости.

Что касается транспортного налога, то он уплачивается наследником со дня государственной регистрации уполномоченными органами (ГИБДД МВД России, ГИМС МЧС России, Росавиация и т.п.) транспортного средства за наследником при наличии оснований.

Информацию о дате открытия наследства налоговые органы получают от органов нотариата или нотариусов, оформивших свидетельство о праве на наследство.

Для уплаты имущественных налогов налоговым органом формируется налоговое уведомление и направляется наследнику - владельцу налогооблагаемого имущества.

### **Вопрос 14: Как осуществляется уплата имущественных налогов физических лиц?**

**Ответ:** Уплата всех налогов физического лица производится на единый налоговый счет налогоплательщика ([ст. 11.3 Налогового кодекса Российской Федерации](#)). Это означает, что все налоги физического лица будут уплачиваться на единый счет по одним и тем же реквизитам. Получателем платежа является Казначейство России (ФНС России), наименование банка - получателя средств: ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ//УФК по Тульской области, г. Тула.

Исполнить обязанность по уплате налогов посредством перечисления единого налогового платежа можно несколькими способами: через личный кабинет физического лица на сайте ФНС России (при наличии доступа к нему), его мобильное приложение - "Налоги физического лица"; через личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в случае если налогоплательщик направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения документов от налоговых органов в электронной форме через личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг; с помощью сервиса сайта ФНС России "Уплата налогов и пошлин"; через отделение банка, в том числе через платежные терминалы, принадлежащие банкам.

### **Вопрос 15: Как уплатить в личном кабинете налоги за детей?**

**Ответ:** На сайте ФНС России реализована возможность добавления несовершеннолетнего ребенка в личный кабинет родителя. Для этого необходимо, чтобы на момент добавления у ребенка был сформирован свой личный кабинет. Далее законный представитель в разделе "Профиль" во вкладке "Семейный доступ" нажимает кнопку "Добавить пользователя" и вводит логин (ИНН) личного кабинета несовершеннолетнего ребенка и нажимает кнопку "Отправить запрос". В личном кабинете несовершеннолетнего ребенка может быть не более двух подтвержденных запросов.

Затем необходимо перейти в личный кабинет ребенка и подтвердить направленный запрос, нажав соответствующую кнопку. В случае отмены запроса в личном кабинете несовершеннолетнего ребенка в добавлении будет отказано.

Добавленные в такой список несовершеннолетние дети по достижении совершеннолетия автоматически исключаются из личного кабинета родителя. Также исключение из списка возможно по желанию любой из сторон. Для этого необходимо нажать на кнопку "крестик" у добавленного в списке пользователя и подтвердить исключение.

После добавления несовершеннолетнего в личный кабинет родителя в разделе "Налоги" появляется всплывающий список, куда входят только добавленные несовершеннолетние дети. Переключая пользователей в этом списке, можно уплатить налоги любым удобным способом: банковской картой, через онлайн-банк или распечатав квитанцию.

### **Вопрос 16: Каковы последствия неуплаты или несвоевременной уплаты имущественных налогов?**

**Ответ:** Если указанный срок - в этом году, напомним, это 2 декабря - наступил, а денежные средства на Вашем едином налоговом счете отсутствуют или их недостаточно, то формируется отрицательное сальдо, то есть денежное выражение Вашей совокупной налоговой обязанности - суммы, которую необходимо перечислить в бюджет, превышает денежную сумму, перечисленную и (или) признаваемую в качестве единого налогового платежа.

В таком случае неуплата (неперечисление) или несвоевременная уплата (несвоевременное перечисление) налогов по налоговому уведомлению может повлечь начисление пеней на сумму недоимки - суммы налогов, не уплаченных в установленный срок, за каждый календарный день просрочки.

Неисполнение обязанности по уплате налогов, повлекшее формирование отрицательного сальдо ЕНС, является основанием для направления Вам налоговым органом требования об уплате задолженности, включая сумму пеней, и взыскания задолженности в установленном порядке.

В случае неисполнения требования об уплате задолженности производится ее взыскание за счет имущества физического лица в установленном порядке. Для этого налоговый орган принимает в определенный законом срок решение о взыскании задолженности и размещает его, а также информацию о вступившем в законную силу судебном акте и соответствующее поручение на перечисление суммы задолженности в реестре решений о взыскании задолженности. Поручение в свою очередь должно быть исполнено Вашим банком.

Налоговый орган вправе обратиться с заявлением о взыскании задолженности в суд общей юрисдикции в установленные сроки, которые в случае их пропуска по уважительной причине могут быть восстановлены судом.

Дальнейшее взыскание по судебному документу осуществляется службой судебных приставов. В данном случае налогоплательщик несет дополнительные расходы в виде уплаты исполнительского сбора в размере 7% от взыскиваемой суммы, но не менее 1000 рублей.

Дополнительно отмечу, что налоговый орган может информировать Вас (не чаще одного раза в квартал) о наличии задолженности с помощью СМС, электронной почты или иными способами, если Вы дадите на это письменное согласие.

### **Вопрос 17: Как можно подключиться к сервису "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц"?**

**Ответ:** Чтобы получить доступ к личному кабинету на сайте ФНС России, необходимо заполнить заявление и представить его в любой налоговый орган либо МФЦ, который выдаст Вам регистрационную карту с логином и паролем.

Также можно зайти в личный кабинет на сайте ФНС России со своим логином и паролем от личного кабинета на портале "Госуслуги" или с помощью квалифицированной электронной подписи, выданной удостоверяющим центром, аккредитованным Минкомсвязи России.

### **Вопрос 18: Как получить налоговое уведомление через личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг?**

**Ответ:** Начиная с 01.07.2023 налоговые уведомления можно получить через личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг. Это возможно сделать при соблюдении двух условий ([пункт 1.2 статьи 21 Налогового кодекса Российской Федерации](#)): налогоплательщик зарегистрировался на Едином портале государственных и муниципальных услуг и направил через ЕПГУ уведомление о необходимости получения документов от налоговых органов в электронной форме через ЕПГУ (форма такого уведомления утверждена [приказом ФНС России от 12.05.2023 N ЕД-7-21/309@](#)).

На основании такого уведомления налоговый орган разместит в личном кабинете пользователя ЕПГУ адресованные ему налоговые уведомления после их формирования.

Пользователь ЕПГУ сможет оплатить начисления налогов из налогового уведомления онлайн в личном кабинете ЕПГУ.

### **Вопрос 19: Куда можно обратиться, если возникают вопросы по исчислению и уплате имущественных налогов?**

**Ответ:** На сайте ФНС России размещена новая промостраница о налоговых уведомлениях, направленных физическим лицам в 2024 году. Она содержит разъяснения по типовым вопросам: что такое налоговое уведомление, как его получить и исполнить, основные изменения в налогообложении имущества физлиц по сравнению с прошлым годом, как узнать о налоговых ставках и льготах,

указанных в уведомлении, как ими воспользоваться, что делать, если налоговое уведомление не получено.

Кроме этого, обратиться в налоговые органы можно несколькими способами. Пользователи личного кабинета могут сделать это через данный сервис, перейдя раздел "Обратиться в налоговый орган" и выбрав необходимую ситуацию. Также гражданин может лично обратиться в любой налоговый орган или направить туда почтовое сообщение или воспользоваться интернет-сервисом ФНС России "Обратиться в ФНС России". Кроме этого, можно позвонить в Единый контакт-центр ФНС России по бесплатному номеру телефона 8-800-222-22-22. В рамках проведения кампании по уплате имущественных налогов создаются горячие телефонные линии. Вся информация об этом публикуется в региональной вкладке Кировской области на официальном сайте ФНС России и в социальных сетях Управления.

Также можно обратиться лично в операционный зал любого налогового органа. Для удобства плательщика ему предоставляется возможность записаться на прием заранее - через сервис сайта ФНС России "Онлайн-запись на прием в инспекцию".